



## Prezydent Miasta Gdańska

DYREKCJA  
ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA  
W PLANIE I O



RPW/8615/2023 N  
Data: 2023-07-13 DRMG

WUiA-V.6740.15- 4 .2023.JS.9308

data: 13. 07. 2023

Gdańsk,

05-07-2023

L. dz. ....  
**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 775 z późniejszymi zmianami), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska działającej w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Joannę Zygmuntowicz z 09.01.2023 r., nr rejestru RPW/9308/2023

### **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu**

kompleksu sportowo-rekreacyjnego (etap I-IV) wraz z budową sieci i przyłączy wodociągowych, przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyłącza kanalizacji deszczowej z zbiornikami na wody opadowe, przyłącza teletechnicznego oraz abonenckiej stacji transformatorowej na dz. nr 8/244; 8/216; 8/217; 8/231; 8/251; 8/195; 8/196; 8/243 obr. 0074 przy ul. Piotrkowskiej w Gdańsku

### **i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielam**

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska działającej w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Żaglowa 11

### **pozwolenia na budowę**

ładowiska rekreacyjnego z trybunami i zapleczem szatniowym (etap I) na dz. nr 8/244 obr. 0074 przy ul. Piotrkowskiej w Gdańsku

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 42 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1). Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;<sup>1</sup>

2). Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;<sup>1</sup>

3). Terminy rozbiórk;<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_ istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_ tymczasowych obiektów budowlanych;<sup>1</sup>

4). Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie<sup>1</sup>: nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z §2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

5). Przed przystąpieniem do wycinki drzew i krzewów zgodnie z art. 83 i 83a ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916 z późn. zmianami) należy uzyskać stosowne decyzje organu ochrony przyrody.

6). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego Inwestor jest zobowiązany spełnić warunki wynikające z art. 54 lub 55<sup>1</sup>

1.-niepotrzebne skreślić

### **UZASADNIENIE**

Od uzasadnienia odstąpiono, ponieważ decyzja uwzględnia wniosek w całości (art. 107 § 4 k.p.a.).

**NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA (art. 127 § 1a k.p.a.)**



OPŁATA SKARBOWA – zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 2142 z późn. zmianami).

~~PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
Z UP~~  
~~arch. Jacek Jabłoński  
KIEROWNIK  
REFERATU ARCHITEKTURY WZESZCZ~~

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

Otrzymują:

1. Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska - 1 egz. projektu,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - 1 egz. projektu,
3. WG w/m,
4. WBMiP w/m,
5. a/a – 1 egz. projektu
6. rejestr